Specifieke nadere regels subsidieverstrekking aardgasvrije transitiewijk Leidschendam-Zuid (4892)

Het college van burgemeester en wethouders van Leidschendam-Voorburg;

gelet op Titel 4.2 van de Algemene wet bestuursrecht en artikel 3 van de Algemene subsidieverordening Leidschendam-Voorburg;

overwegende dat het college het aardgasvrij maken van woningen van eigenaars binnen de transitiewijk Leidschendam-Zuid wil stimuleren door het verstrekken van subsidies voor activiteiten die daaraan bijdragen, specifiek de aanschaf van een all-electric warmtepomp, elektrische kookvoorziening en een aanpassing van de meterkast;

overwegende dat het college de raad in de gelegenheid heeft gesteld om wensen en bedenkingen kenbaar te maken en de raad hier geen gebruik van heeft gemaakt;

Besluit:

Vast te stellen de volgende specifieke nadere regels:
Specifieke nadere regels subsidieverstrekking aardgasvrije transitie wijk Leidschendam-Zuid

Artikel 1 Definities

a. Woning: een, volgens het bestemmingsplan vastgesteld, voor bewoning bestemd gebouw. De woning moet kadastraal bekend zijn bij de gemeente Leidschendam-Voorburg en onderdeel uitmaken van de aangewezen transitiewijk Leidschendam-Zuid.
b. Betalingsbewijs: een kopie van een bankafschrift dat aantoont dat de betaling is overgemaakt aan het bedrijf dat de voorziening geïnstalleerd heeft.
c. Energiebesparende maatregel: een verandering/aanpassing aan een woning die het energieverbruik reduceert. Hieronder wordt in deze subsidieregeling verstaan de aanschaf van een all-electric warmtepomp, elektrische kookvoorziening en, indien noodzakelijk, aanpassingen aan de meterkast.
d. All-electric warmtepomp: een volledig elektrisch verwarmingssysteem dat uw woning en tapwater onafhankelijk van aardgas verwarmt.
e. Elektrische kookvoorziening: een huishoudelijk apparaat dat elektriciteit omzet in warmte om voedsel te bereiden.
f. Aanpassingen aan de meterkast: de aanpassing bestaat uit het uitbreiden van de groepenkast met een aparte stroomgroep of het verzwaren van de netaansluiting door de netbeheerder.
g. Offerte: een kopie van een door een erkend installatie- of aannemersbedrijf opgestelde offerte.
h. Factuur: een kopie van een door een erkend installatie- of aannemersbedrijf opgestelde rekening van de duurzame maatregel waarvoor subsidie wordt aangevraagd.
i. Woningeigenaar: de woning staat op zijn of haar naam in het eigendomsregister (Kadaster in Nederland).

Artikel 2 Doel van de subsidie
Deze subsidieregeling is bedoeld om inwoners van Leidschendam-Zuid te stimuleren bij de aanschaffen van een warmtepomp, elektrische kookvoorziening en een eventuele aanpassing van de meterkast. Het doel van deze regeling is om in deze transitiewijk +/- 30 woningen aardgasvrij te maken.

Artikel 3 Doelgroep
Het college kan subsidie verstrekken aan een particuliere eigenaar van een woning in Leidschendam-Zuid (transitiewijk).

Artikel 4 Subsidiabele activiteiten
Subsidie wordt verstrekt voor:

- Aanschaf all-electric warmtepomp die voorkomt op de MELDCODE LIJST van het RVO;
- Aanschaf elektrische kookvoorziening;
- Aanpassing meterkast.

Artikel 5 Hoogte van de subsidie
De hoogte van de subsidie wordt bepaald op basis van het aantal genomen energiebesparende maatregel(en):

1. Maximale subsidiebedrag voor een all-electric warmtepomp: € 4.200,- (tot maximaal 35% van de aanschafwaarde).
2. Maximale subsidiebedrag voor een kookplaat: € 450,-
3. Maximale subsidiebedrag voor het aanpassen van de meterkast: € 500,-

Voor elke maatregel geldt een maximum van één per woning.

Artikel 6 Voorwaarden
Om voor subsidie in aanmerking te komen:

- Moet de aanvrager woningeigenaar zijn binnen het aangewezen transitie gebied in Leidschendam-Zuid;
- Moet de woning binnen 2 jaar na de subsidietoekenning volledig aardgasvrij zijn gemaakt. Hiervoor kan bewijs worden gevraagd in de vorm van een aanvraag voor verwijdering van de gasaansluiting.

Artikel 7 – Subsidieplafond

1. Voor subsidietoekenning op grond van deze subsidieregeling geldt voor de periode vanaf de inwerkingtreding tot en met 31 december 2029 en een subsidieplafond van € 200.000,-.
2. Het college verdeelt het maximale subsidiebedrag genoemd in het eerst lid op volgorde van binnenkomst van geregistreerde volledige aanvragen.
3. Wanneer het aantal deelnemers in de transitiewijk Leidschendam-Zuid toeneemt, kan het college besluiten het subsidieplafond tussentijds te verhogen.

Artikel 8 Aanvraagprocedure

1. Een aanvraag voor subsidieverlening wordt ingediend via het subsidieportaal met behulp van een aanvraagformulier subsidieverlening.
2. De aanvraag bevat ten minste een offerte en een omschrijving van de maatregel(en).
3. Volledige aanvragen worden in volgorde van binnenkomst geregistreerd en in behandeling genomen.
4. Het college bevestigt direct schriftelijk de ontvangst van de aanvraag.
5. Indien een aanvraag niet voldoet aan alle gestelde vereisten, wordt de aanvrager binnen 3 weken na ontvangst van de aanvraag in de gelegenheid gesteld om zijn aanvraag binnen een door het

college gestelde termijn aan te vullen. Indien de gevraagde gegevens en bescheiden voldoende zijn om de aanvraag te beoordelen, wordt de aanvraag alsnog als een volledige aanvraag aangemerkt en als zodanig geregistreerd. Het college stelt de aanvrager daarvan zo spoedig mogelijk in kennis. Als datum van registratie geldt de datum waarop het college de aanvullende gegevens en bescheiden heeft ontvangen.

6. Indien de aanvraag niet binnen de door het college gestelde termijn als bedoeld in lid 4 wordt aangevuld, besluit het college de aanvraag niet verder te behandelen, tenzij de aanvrager een gemotiveerd verzoek om verlenging van de gestelde termijn heeft gedaan. Indien het college het verzoek om verlenging toewijst, geeft het college aan de aanvrager een laatste nieuwe termijn om de aanvraag aan te vullen.
7. Het college beslist binnen 8 weken op een volledige aanvraag. Het college kan deze termijn eenmaal met ten hoogste 4 weken verdagen.

Artikel 9 Voorschotverlening, vaststelling en uitbetaling

1. Binnen een termijn van 20 weken na de subsidieverlening dient de aanvrager een aanvraag tot vaststelling van de subsidie in.
2. Een aanvraag voor subsidievaststelling wordt ingediend via het subsidieportaal met behulp van een aanvraagformulier subsidievaststelling.
3. Het aanvraagformulier wordt ondertekend en gaat vergezeld van:
   - een kopie van een gespecificeerde factuur; en
   - een kopie van het betalingsbewijs; en
   - een afschrift van de aanvraag tot verwijdering gasaansluiting.
4. Bij de verlening van de subsidie wordt een voorschot verstrekt ter hoogte van 80% van het in de goedgekeurde offerte opgenomen bedrag. Na vaststelling van de subsidie wordt het resterende subsidiebedrag uitbetaald. De eindbetaling bedraagt maximaal 20% van het daadwerkelijk gefactureerde en subsidiabel bevonden bedrag, onder aftrek van het reeds verstrekte voorschot.
5. Indien voor de aanleg en installatie van een duurzame maatregel een omgevingsvergunning is vereist, dient de aanvrager, in afwijking van lid 1, binnen een termijn van 24 weken na de verlening van de omgevingsvergunning een aanvraag tot vaststelling van de subsidie in.

Artikel 10 Weigerings-, terugvorderings-, en intrekkingsgronden

Het college kan de subsidie weigeren, terugvorderen of intrekken indien:

1. De aanvraag niet voldoet aan de voorwaarden in deze subsidieregeling;
2. Voor zover het subsidieplafond bij verlening en vaststellen wordt overschreden;
3. Bij gegronde vrees dat de aanvrager de voorgenomen voorziening niet of niet naar behoren heeft gerealiseerd, kunnen wij aanvullende gegevens opvragen, informatie inwinnen bij betrokken bedrijven en controles uitvoeren om de naleving en uitvoering te verifiëren;
4. Een eventuele benodigde omgevingsvergunning ontbreekt;
5. De woning niet volledig aardgasvrij is na de genomen maatregel(en);
6. De aanvrager niet binnen een termijn van 20 weken na de subsidieverlening een aanvraag tot vaststelling van de subsidie heeft ingediend;
7. Indien aannemelijk is dat de aanvrager de kosten van de activiteiten ook zonder subsidieverstrekking uit eigen middelen of middelen van derden kan of heeft kunnen bekostigen;
8. De aanvrager van subsidie geen factuur heeft bijgevoegd, waaruit de datum van de bestelling blijkt.

Artikel 11 Hardheidsclausule

Het college kan in bijzondere gevallen van het bepaalde in deze subsidieregeling afwijken of bepalingen buiten toepassing laten, voor zover toepassing ervan leidt tot een onbillijkheid van overwegende aard.

Artikel 12 – Slotbepalingen

1. Deze subsidieregeling treedt in werking op de dag na bekendmaking;
2. Deze subsidieregeling wordt aangehaald als ‘Specifieke nadere regels subsidieverstrekking aardgasvrije transitiewijk Leidschendam-Zuid;
3. Deze subsidieregeling treedt op 31 december 2029 van rechtswege uit werking.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van het college van burgemeester en wethouders van Leidschendam-Voorburg van 27 oktober 2026,

R.J. den Haan	M.W. Vroom
secretaris	burgemeester